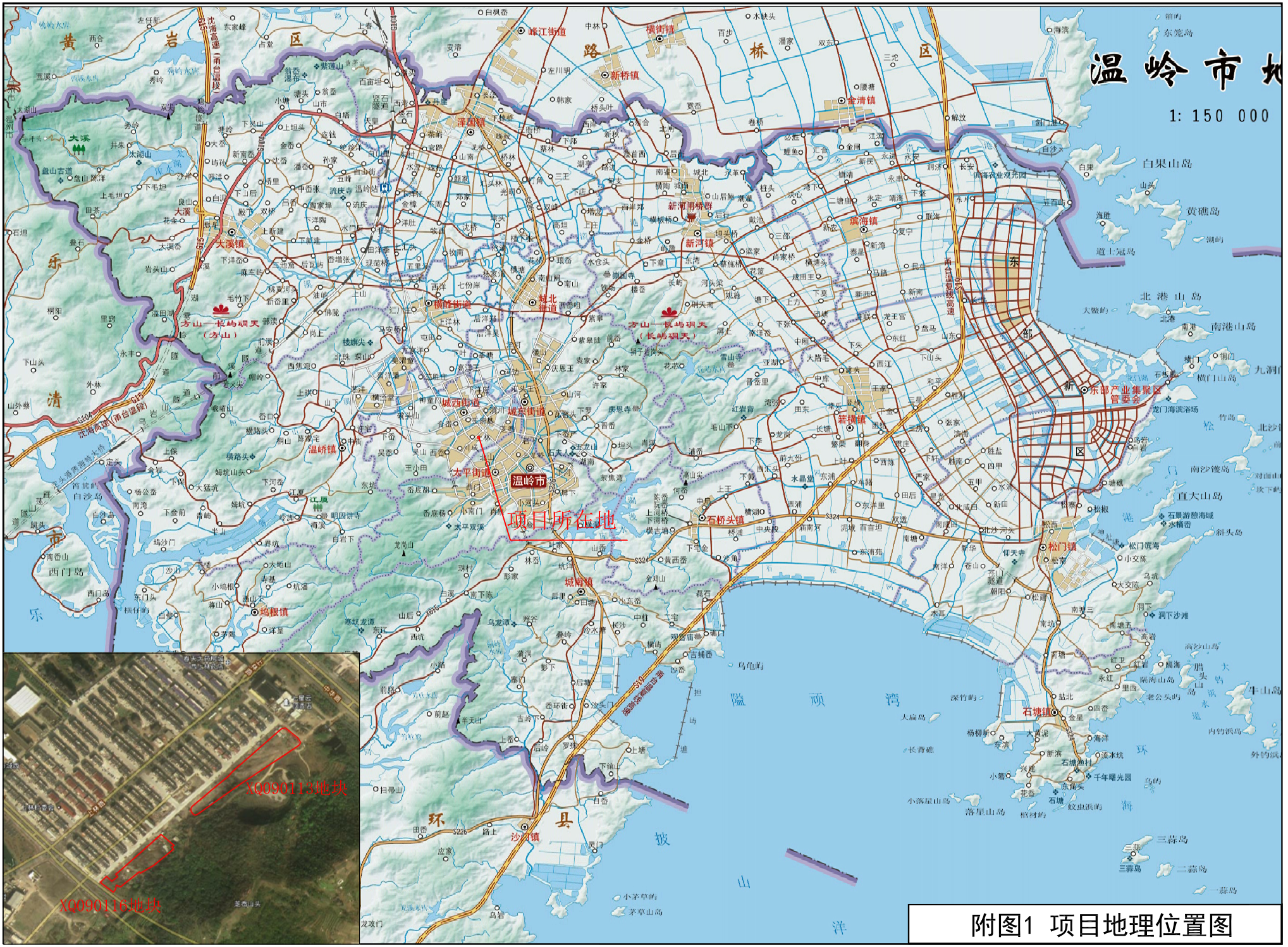
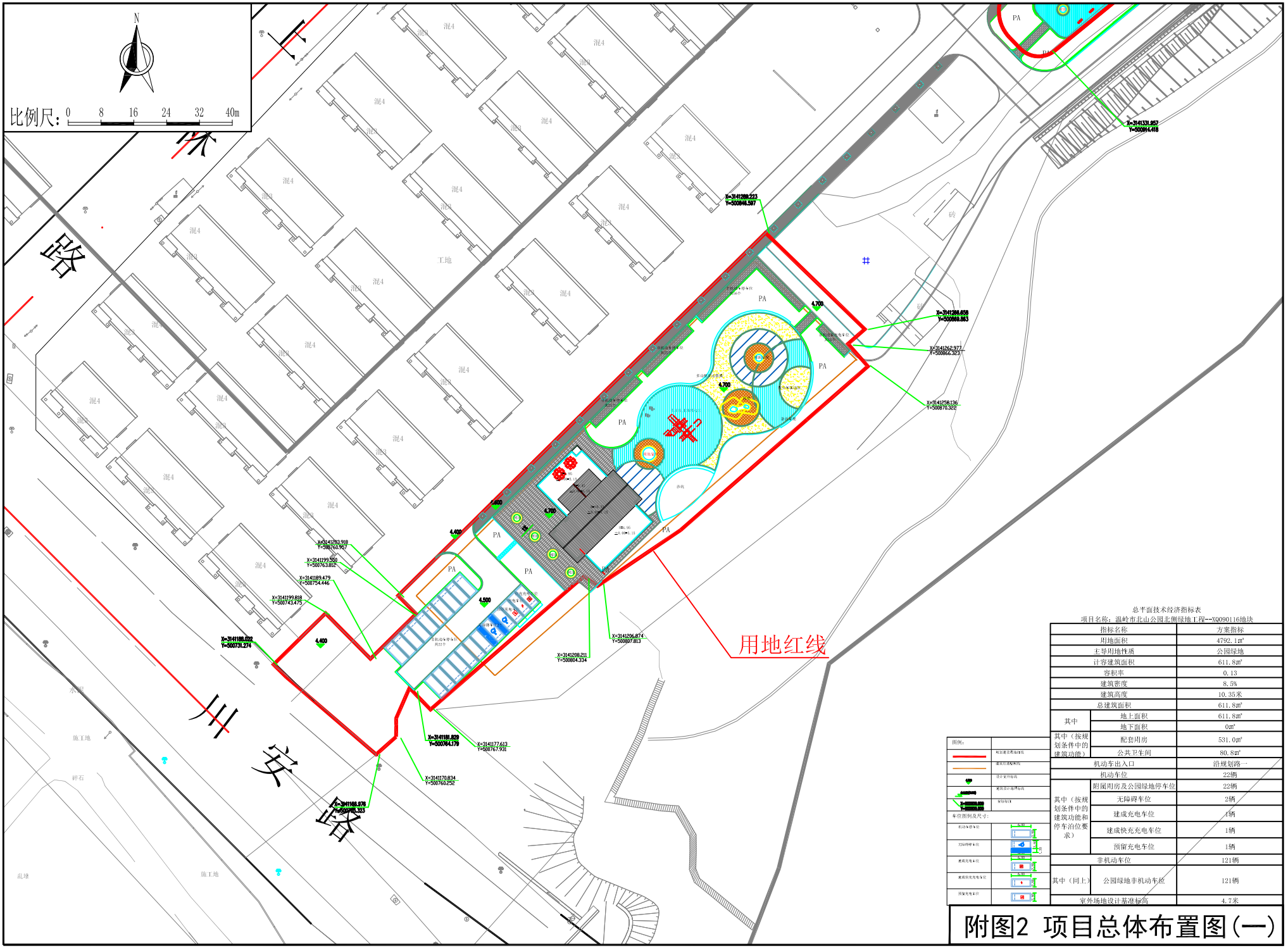

温岭市地
1: 150 000
项目所在地
XQ090113地块
XQ090116地块
附图1 项目地理位置图

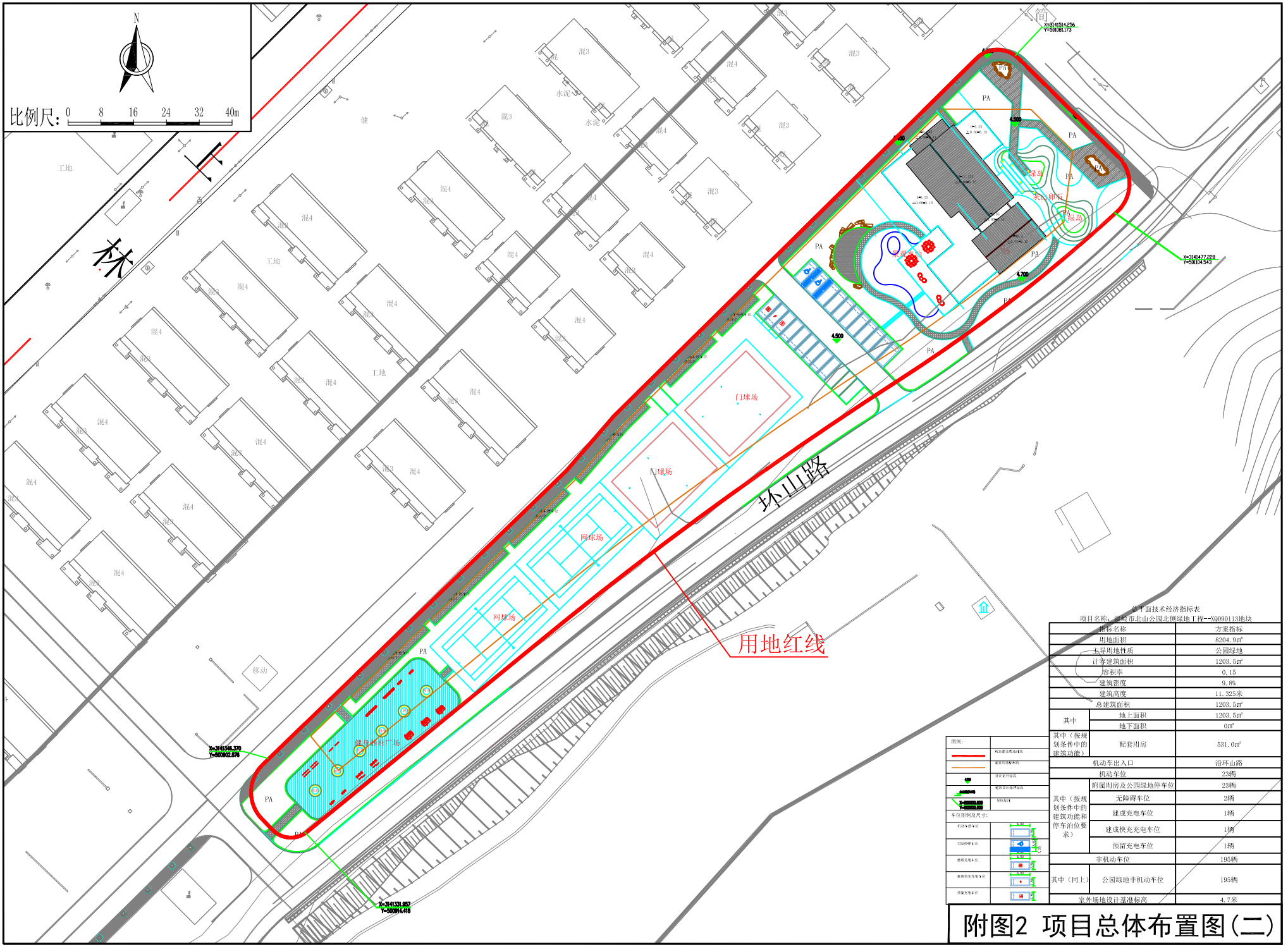


总平面技术经济指标表

项目名称：温岭市北山公园北侧绿地工程--XQ090116地块

指标名称		方案指标
用地面积		4792.1m²
主导用地性质		公园绿地
计容建筑面积		611.8m²
容积率		0.13
建筑密度		8.5%
建筑高度		10.35米
总建筑面积		611.8m²
其中	地上面积	611.8m²
	地下面积	0m²
其中（按规划条件中的建筑功能）	配套用房	531.0m²
	公共卫生间	80.8m²
机动车出入口		沿规划路一
机动车位		22辆
其中（按规划条件中的建筑功能和停车泊位要求）	附属用房及公园绿地停车位	22辆
	无障碍车位	2辆
	建成充电车位	1辆
	建成快充充电车位	1辆
	预留充电车位	1辆
非机动车位		121辆
其中（同上）	公园绿地非机动车位	121辆
室外场地设计基准标高		4.7米

附图2 项目总体布置图(一)



总平面技术经济指标表

项目名称：漯河市北山公园北侧绿地工程--XQ090113地块

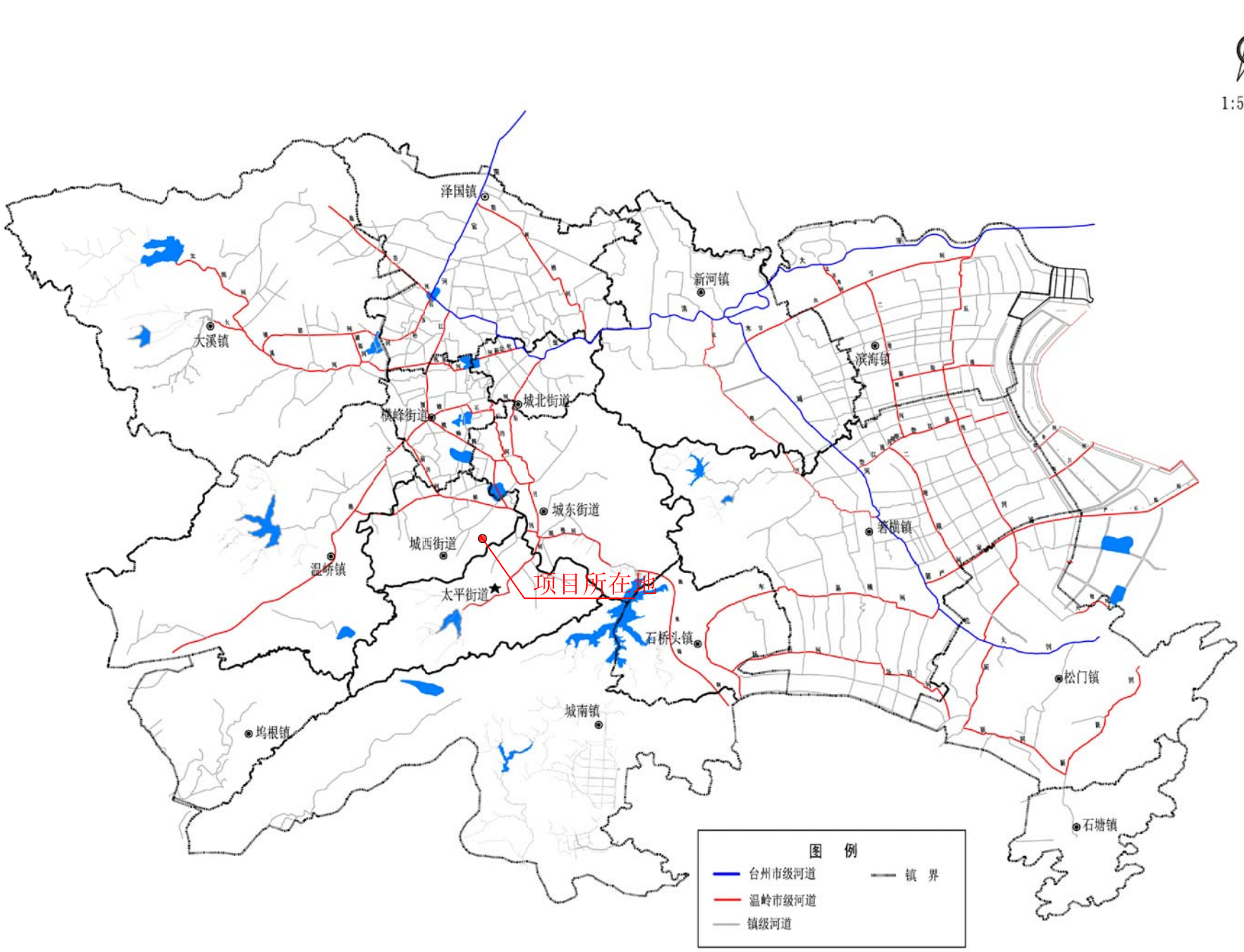
指标名称		方案指标
用地面积		8204.9㎡
土导用地性质		公园绿地
计容建筑面积		1203.5㎡
容积率		0.15
建筑密度		9.8%
建筑高度		11.325米
总建筑面积		1203.5㎡
其中	地上面积	1203.5㎡
	地下面积	0㎡
其中（按规划条件中的建筑功能）	配套用房	531.0㎡
机动车出入口		沿环山路
机动车位		23辆
其中（按规划条件中的建筑功能和停车泊位要求）	附属用房及公园绿地停车位	23辆
	无障碍车位	2辆
	建成充电车位	1辆
	建成快充充电车位	1辆
	预留充电车位	1辆
非机动车位		195辆
其中（同上）	公园绿地非机动车位	195辆
室外场地设计基准标高		4.7米

附图2 项目总体布置图(二)

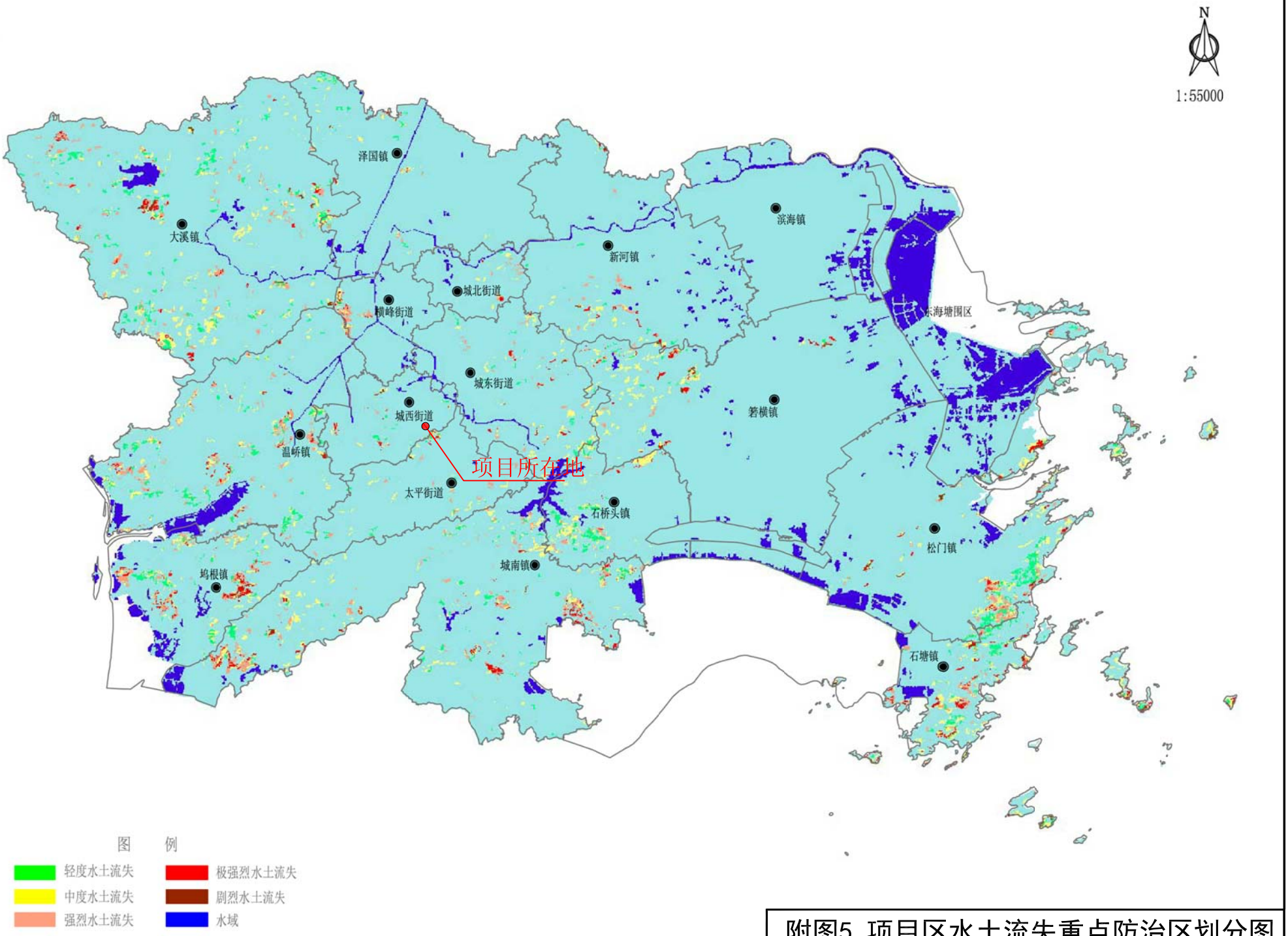


附图3 项目区原始地形图(一)

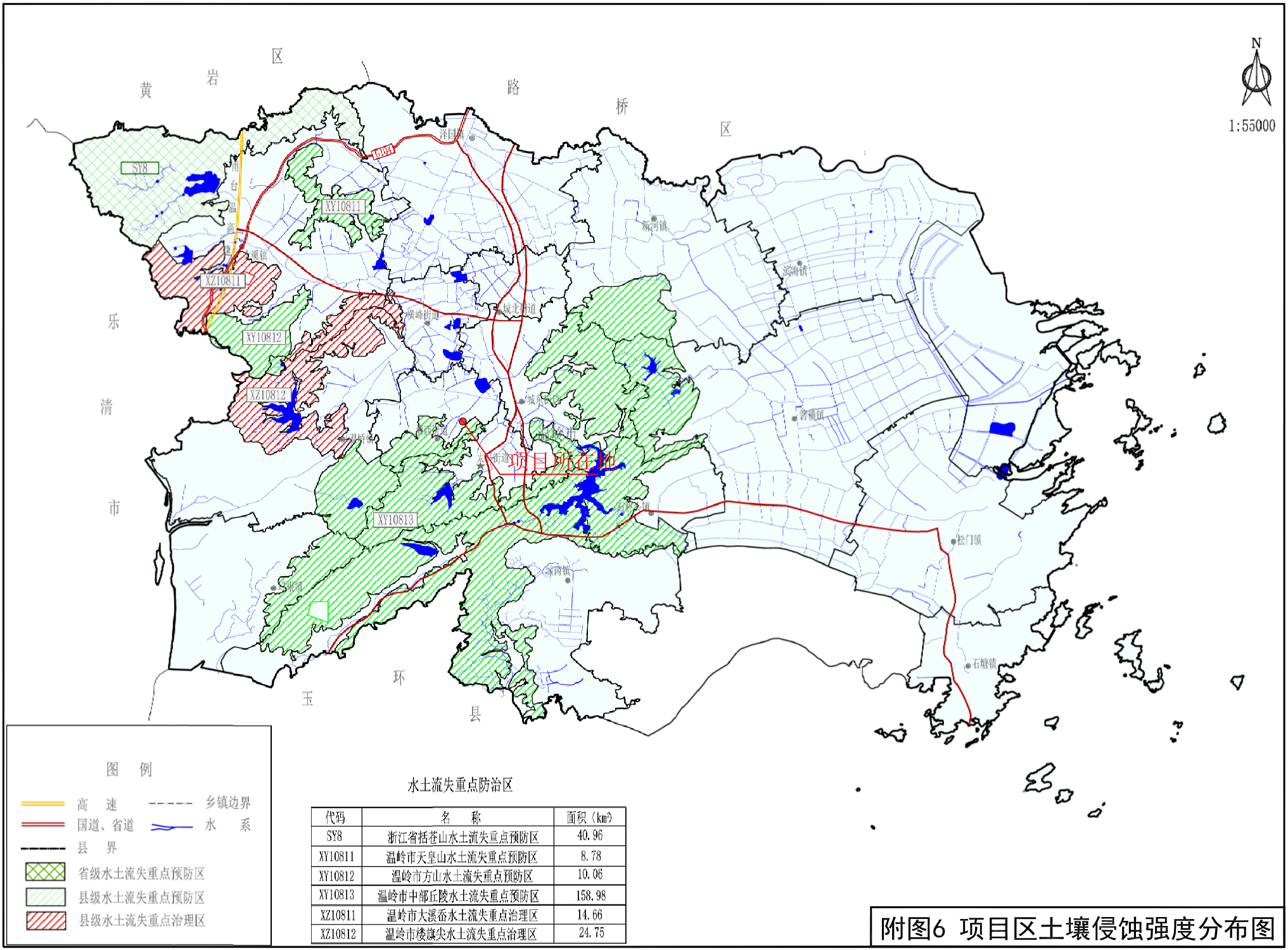

N
比例尺：0 8 16 24 32 40m
①
②
用地红线
附图3 项目区原始地形图(二)


N
1:55000
泽国镇
新河镇
大溪镇
滨海镇
横峰街道
城北街道
城东街道
城西街道
温峤镇
太平街道
项目所在地
石桥头镇
若耶镇
松门镇
城南镇
坞根镇
石塘镇
图 例
台州市级河道
温岭市级河道
镇级河道
镇 界

附图4 项目区水系图



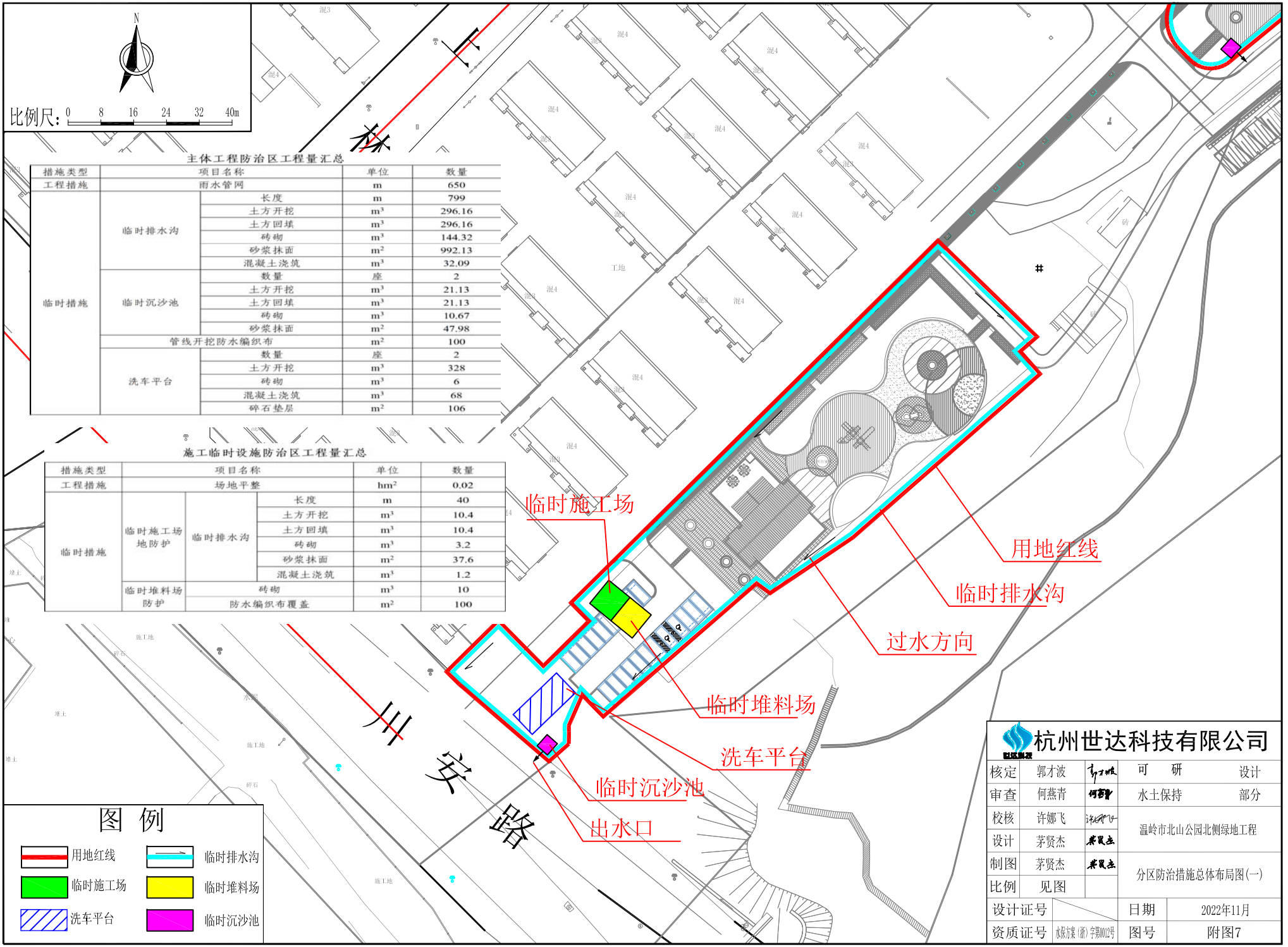
附图5 项目区水土流失重点防治区划分图



水土流失重点防治区

代码	名 称	面积（km²）
S8	浙江省括苍山水土流失重点预防区	40.96
XY10811	温岭市天皇山水土流失重点预防区	8.78
XY10812	温岭市方山水土流失重点预防区	10.06
XY10813	温岭市中部丘陵水土流失重点预防区	158.98
XZ10811	温岭市大溪岙水土流失重点治理区	14.66
XZ10812	温岭市楼旗尖水土流失重点治理区	24.75

附图6 项目区土壤侵蚀强度分布图



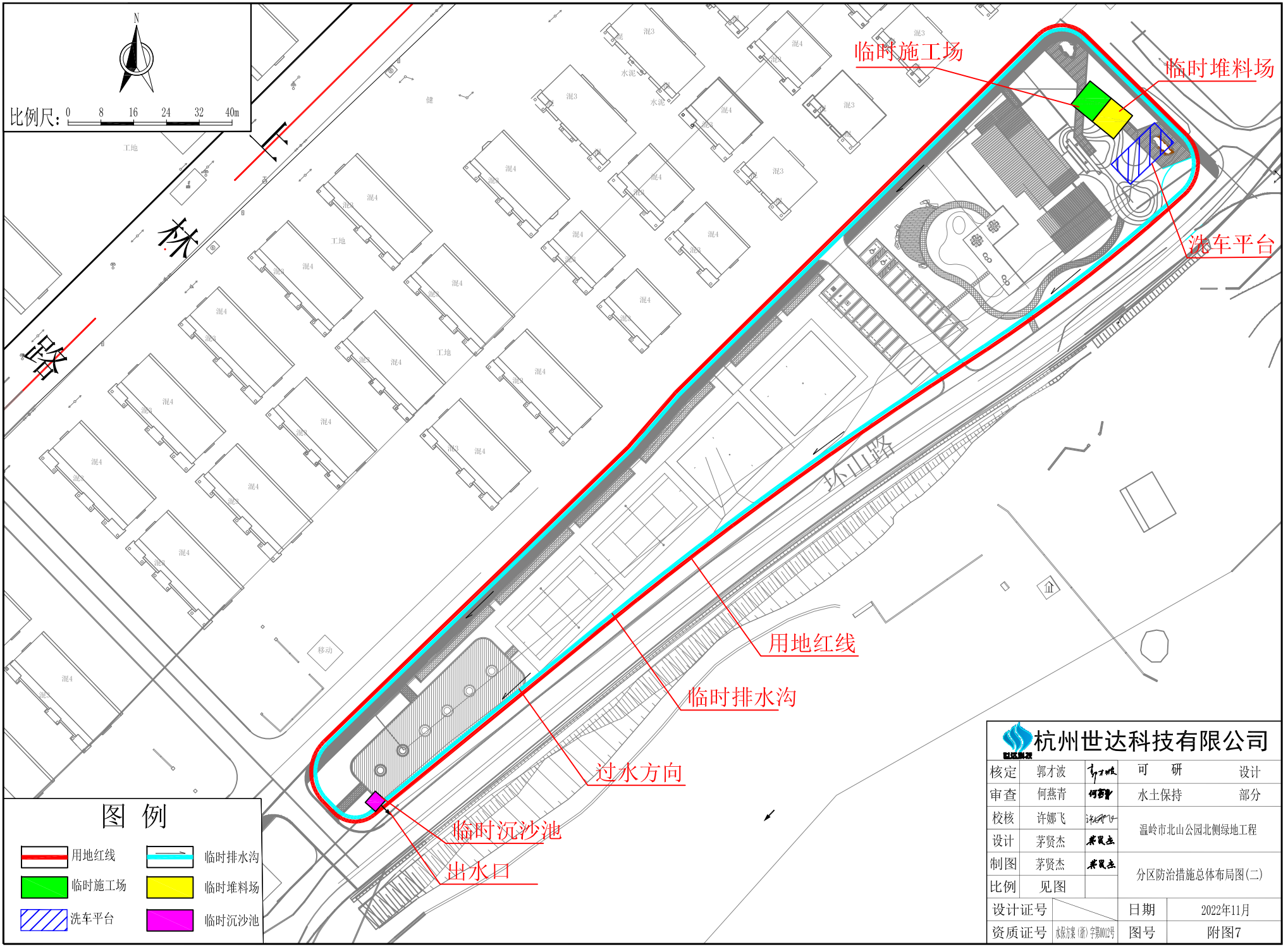
主体工程防治区工程量汇总

措施类型	项目名称		单位	数量
工程措施	雨水管网		m	650
临时措施	临时排水沟	长度	m	799
		土方开挖	m^3	296.16
		土方回填	m^3	296.16
		砖砌	m^3	144.32
		砂浆抹面	m^2	992.13
		混凝土浇筑	m^3	32.09
	临时沉沙池	数量	座	2
		土方开挖	m^3	21.13
		土方回填	m^3	21.13
		砖砌	m^3	10.67
		砂浆抹面	m^2	47.98
	管线开挖防水编织布		m^2	100
	洗车平台	数量	座	2
		土方开挖	m^3	328
		砖砌	m^3	6
		混凝土浇筑	m^3	68
		碎石垫层	m^2	106

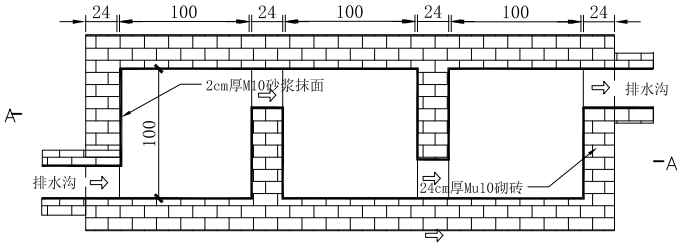
施工临时设施防治区工程量汇总

措施类型	项目名称			单位	数量
工程措施	场地平整			hm^2	0.02
临时措施	临时施工场地防护	临时排水沟	长度	m	40
			土方开挖	m^3	10.4
			土方回填	m^3	10.4
			砖砌	m^3	3.2
			砂浆抹面	m^2	37.6
			混凝土浇筑	m^3	1.2
	临时堆料场防护	砖砌		m^3	10
		防水编织布覆盖		m^2	100

杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		分区防治措施总体布局图(一)	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号	水保方案(浙)字第002号		图号	附图7

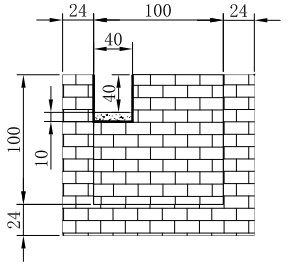


杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		分区防治措施总体布局图(二)	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号	水保方案(浙)字第002号		图号	附图7



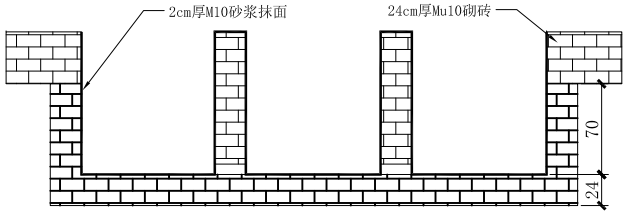
砖砌沉沙池平面布置图

0 0.4 0.8 1.2 1.6 2.0m



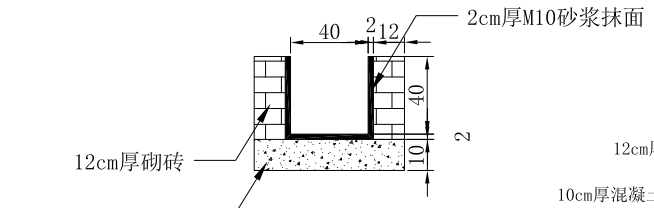
砖砌沉沙池B-B断面图

0 0.4 0.8 1.2 1.6 2.0m



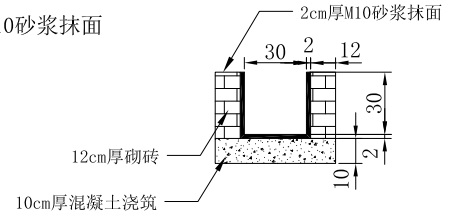
砖砌沉沙池A-A断面图

0 0.4 0.8 1.2 1.6 2.0m



临时排水沟断面图

0 0.2 0.4 0.6 0.8 1.0m



临时排水沟断面图

0 0.2 0.4 0.6 0.8 1.0m

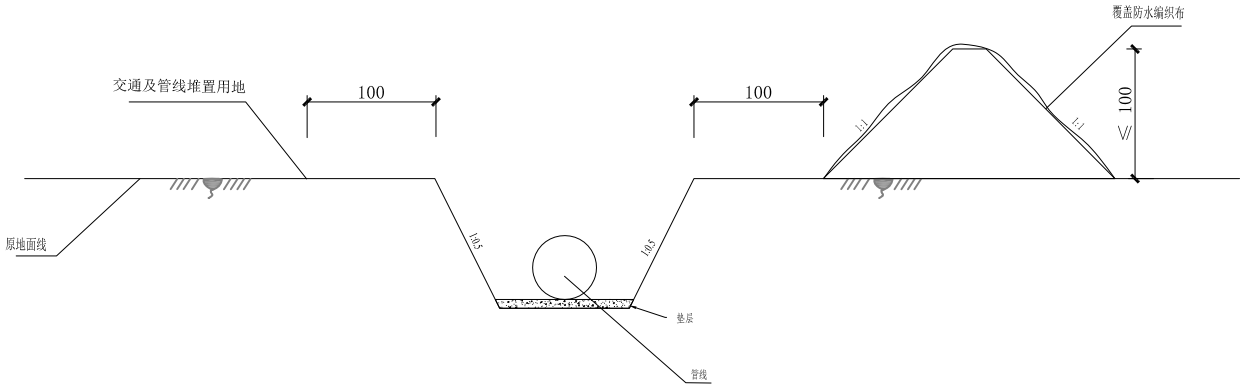
注：

1、本图尺寸以cm计；

2、图中40cm×40cm临时排水沟适用于主体工程；

30cm×30cm临时排水沟适用于临时施工场地。

杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		临时排水沟、沉沙池典型设计图	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号	水保方案(浙)字第002号		图号	附图8



管线开挖土方临时防护设计图

0 0.4 0.8 1.2 1.6 2.0m

说明：

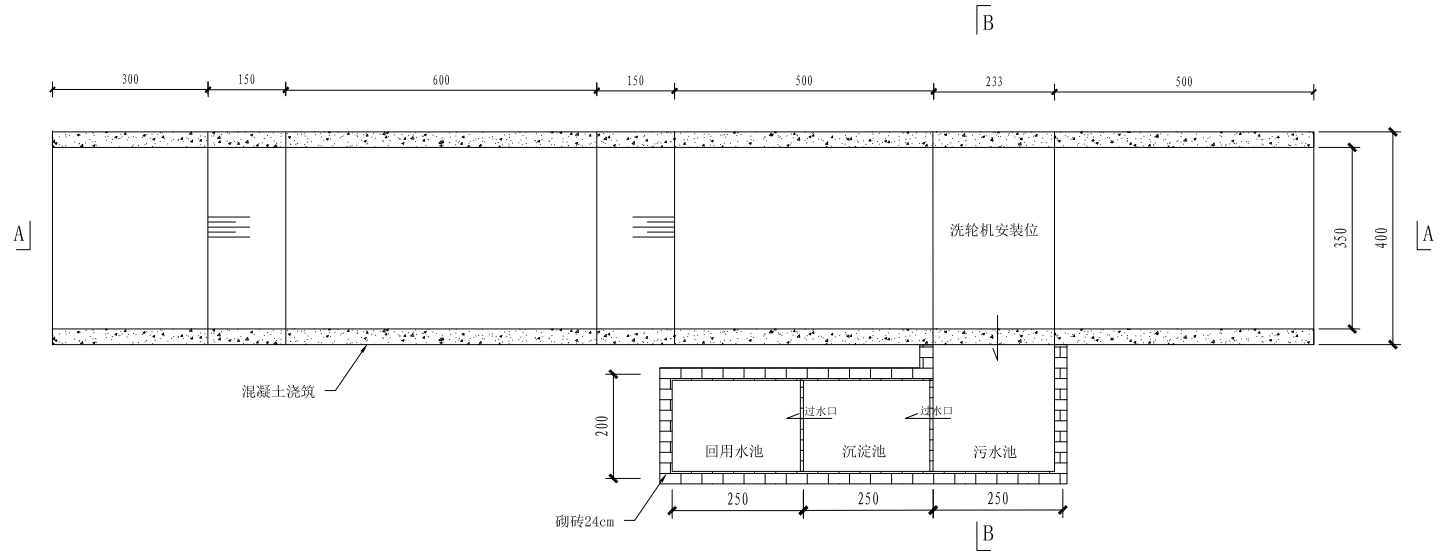
1、图中标注尺寸单位均以cm计；

2、管线施工中个，沟槽一侧堆置临时开挖土方，另一侧作为交通及管线堆置用地；

3、管线堆土堆置高度控制在1.0m以内，堆放坡比1：1，表面稍加拍实；

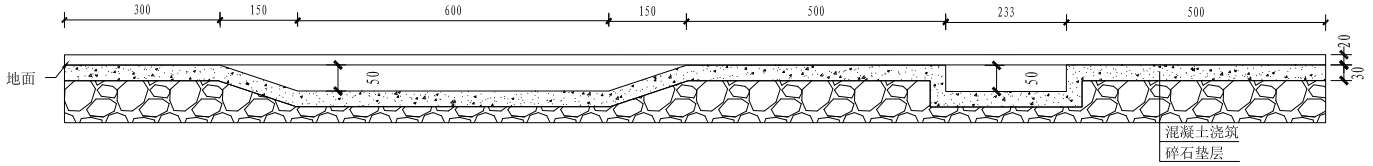
4、施工时尽可能避开雨日施工，当遇到雨天时，堆土覆盖防水编织布进行防护。

杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		管线开挖土方临时防护典型设计图	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号	水保方案（浙）字第002号		图号	附图9



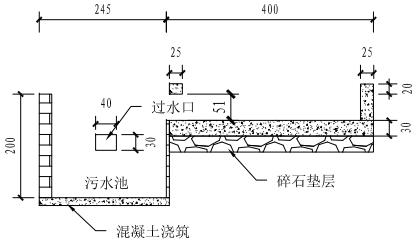
洗车平台平面图

0 1 2 3 4 5m



A-A剖面图

0 1 2 3 4 5m

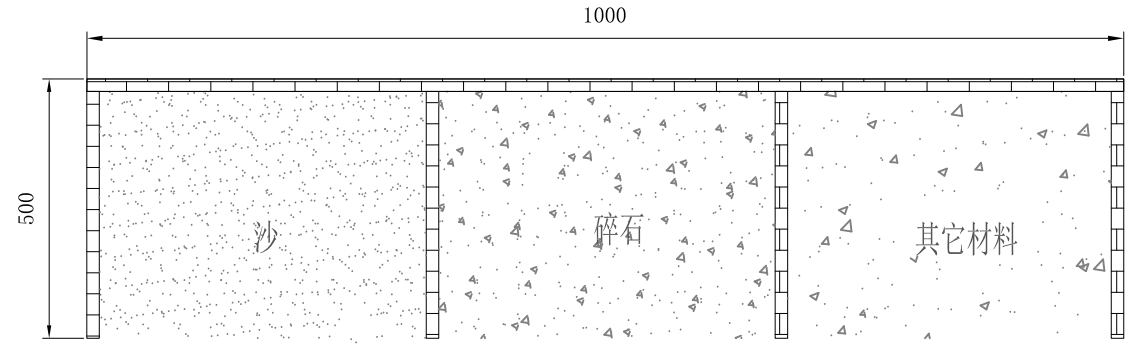


B-B剖面图

0 1 2 3 4 5m

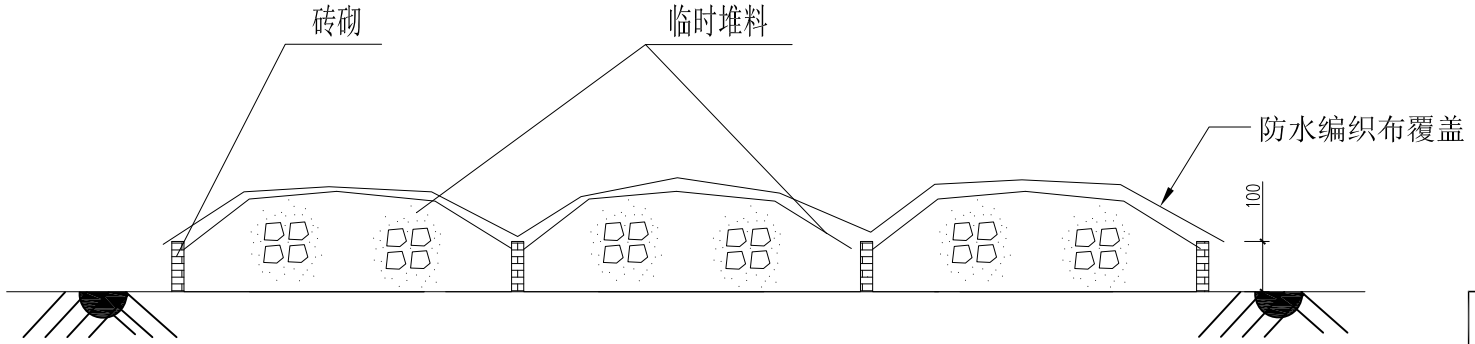
说明：图中尺寸单位以cm计。

杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		洗车平台典型设计图	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号	水保方案（浙）字第002号		图号	附图10



临时堆料场平面图

0 1 2 3 4 5m



临时堆料场A—A剖面图

0 1 2 3 4 5m

说明：
1. 图中标注尺寸单位均为cm计；
2. 堆料高度小于2m，堆体边坡控制1:1.5以内；
3. 其他未尽事宜详见报告。

杭州世达科技有限公司				
核定	郭才波		可　研	设计
审查	何燕青		水土保持	部分
校核	许娜飞		温岭市北山公园北侧绿地工程	
设计	茅贤杰			
制图	茅贤杰		临时堆料场典型设计图	
比例	见图			
设计证号			日期	2022年11月
资质证号		水保方案（浙）字第002号	图号	附图11